

Camping _ Sorens

L'habitat rationnel. Il combine l'utilisation rationnelle de l'espace à une construction suisse de haute qualité. Vivre compact est le choix de vie durable par excellence. Toutefois, en Suisse, une maison habitable doit répondre à toutes les normes et exigences, quelle que soit sa taille. Du fait que ces exigences ont un coût, il est crucial que sa construction soit locale et conçue pour durer.

Nos outils ultra-modernes et un très haut niveau de préfabrication garantissent une rapidité d'exécution et un haut niveau de finition. Sa façade ventilée, sa finition haut de gamme, son isolation hygroscopique, son poêle à pellets sont quelques-uns de ses arguments de confort.

L'habitation conçu en «L» comprend une chambre à coucher séparée, un bureau pouvant être une seconde chambre, une salle d'eau avec WC et douche ainsi qu'une partie technique, et une pièce à vivre centrale avec la cuisine.

Surface chambre : 12.00 m²

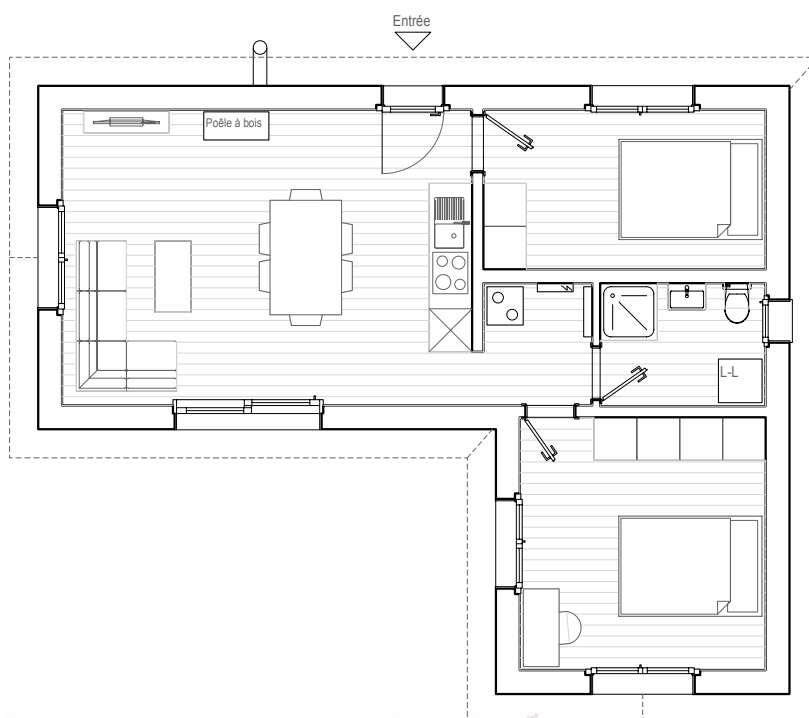
Surface bureau : 9.00 m²

Surface cuisine-séjour : 25.00 m²

Surface technique-wc : 5.50 m²

Surface total : 65.00 m²

Prix de construction (y.c. TVA) : **249'000 CHF**



Descriptif de la maison (*compris dans le prix de construction*)

Construction bois prémontée depuis le revêtement intérieur jusqu'à l'extérieur à poser sur radier isolé par le maçon.

- Finition paroi intérieure : Panneau 3-plis ou crépi
- Finition paroi extérieure : Lames horizontales de type élégance, couleur à choix, brut de scie
- Finition plafond : Type de finition bois épicia
- Finition de sol : Carrelage ou parquet à choix
- Cuisine : Equipée comprenant lave-vaisselle, four, frigo, hôte à charbon actif, plaque de cuisson en vitrocéramique High Speed et plan de travail en mélaminé
- Fenêtres + porte entrée : en PVC. Couleur selon palette (possible d'avoir deux couleurs différentes int. et ext.). Porte-fenêtre coulissante à levage dans séjour. Fenêtre de la salle de bain avec verre satinato. Porte d'entrée avec verre dépoli
- Stores : Electriques sur télécommandes, couleur à choix
- Toit à 2 pans : Couverture de type tuile mécanique
- Système de chauffage : Chauffage à l'aide d'un poêle MCZ Stream Comfort Air avec corps en acier
- Aménagement intérieur (armoires, lits, tables, etc....) : non compris

Frais annexes (*non compris dans le prix de construction*)

- Maçonnerie, radier isolé pour réception de l'ouvrage préfabriqué en bois
- Aménagements extérieurs (terrasse en dalles / deck en bois)
- Procédure de mise à l'enquête (architecte / géomètre / bilan thermique)
- Taxes & émoluments cantonaux et communaux
- Taxes et frais de raccordements (eau / électricité / swisscom)
- Frais liés au terrain (achat / notaire / registre foncier)